



*SAINT TROPEZ
Kensington - Croix Valmer
795 boulevard des Villas*

La transformation en 28 appartements d'un couvent construit en 1898 sur la presqu'île de Saint Tropez

Kensington Croix-Valmer

Adresse : 795 boulevard des Villas
Surface : 3300 m²
Le parc : un jardin centenaire de 24.000 m²
Le concept : une transformation en 28 appartements
Le bâtiment : ancien séminaire des Pères du Saint Esprit et ancien hôtel Kensington

Livré en mai 2018 après 18 mois de restructuration
par Pierre-Alain Rey-Grange



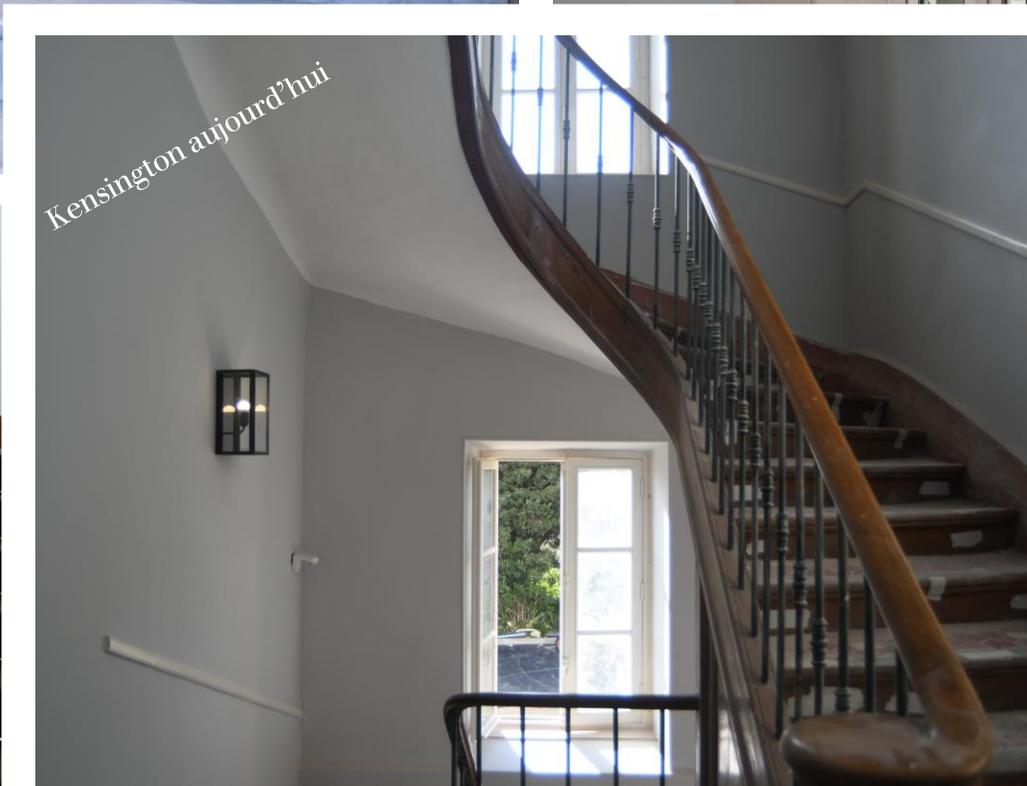
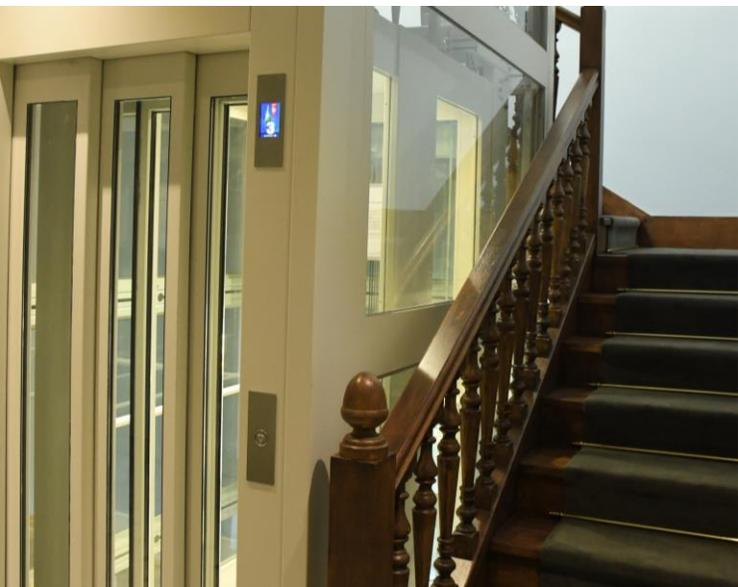
Kensington : un paysage de carte postale avec vue sur les Iles du Levant



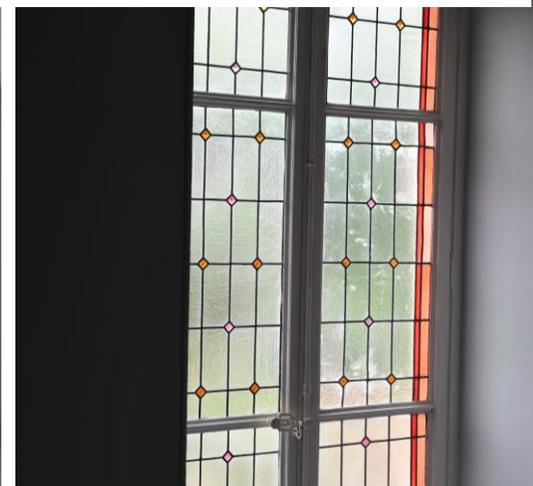


Kensington aujourd'hui





Kensington aujourd'hui

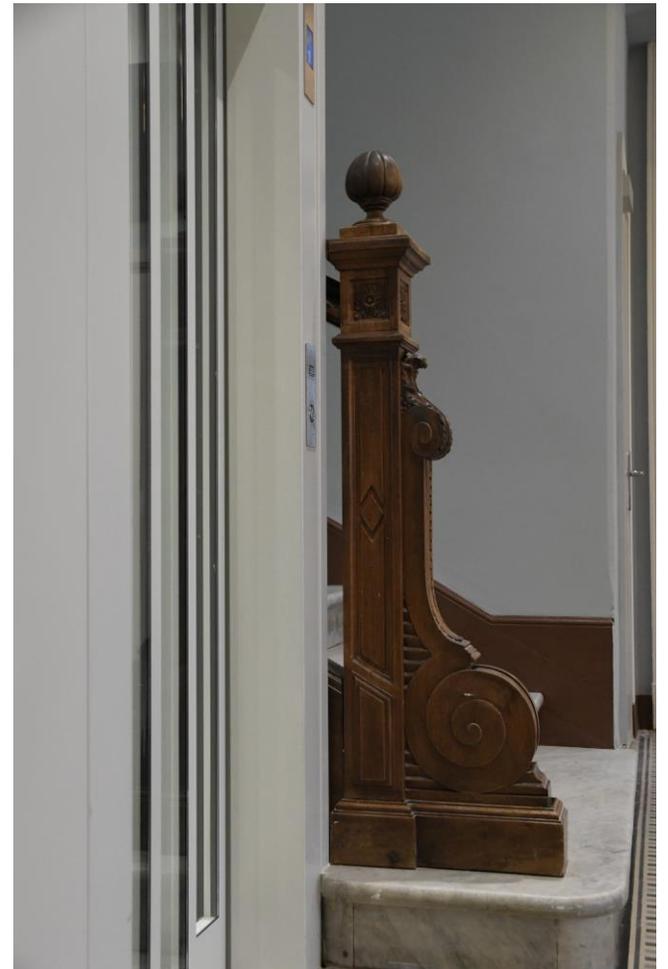
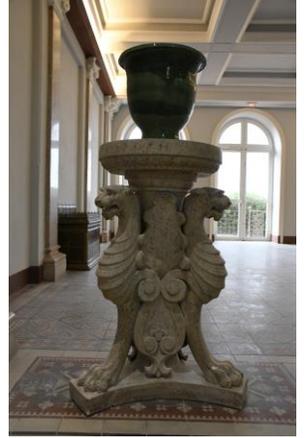






Kensington aujourd'hui





- Historique Kensington :
- A partir de 1850, sous l'initiative d'industriels Lyonnais , se développe un important domaine viticole de 200 hectares : **Le Domaine de La Croix**
- Ces entrepreneurs vont établir les 1^{er} jalons d'une station touristique .
- Monsieur Chevalet Architecte édifie plusieurs "Villas Belle époque" dont cette maison des Soeurs de Notre Dame des Apôtres en 1898.
- Qui ne connaît la grande maison blanche ?
- On l'aperçoit de très loin dès que l'on bascule sur la route qui mène du Rayol à Saint Tropez. Servant d'amer aux navigateurs, la grande maison est très caractéristique.
- Les Soeurs Notre dame des Apôtres s'occupaient des Dames Anglaises en vacances en Hiver .
- Elles vendirent leur propriété en 1904 mais auparavant les locaux furent occupés par les Chanoinesse de Saint Augustin aussi connues sous le nom du Couvent des Oiseaux.
- La maison fut donc vendue à des hôteliers et prit successivement les noms: de Bon Repos , Hôtel d'Angleterre, Hôtel d'Angleterre et Kensington , Grand Hôtel de la Côte d'Azur puis Kensington Hôtel
- Les derniers hôteliers de cette demeure furent Monsieur Rossard puis Madame Grimaldi et Monsieur Dumont.
- Le bâtiment sera exploité en hôtel jusqu'en 1954, puis le Séminaire Colonial y trouva une maison de repos pour accueillir les Pères du Saint Esprit.
- En 2016 la Société RG/SUMO acquiert l'ensemble immobilier en vue de le restructurer en 28 appartements entourés par un parc de 2 hectares

